



Pleasantstraat 139 , Sint-Niklaas

Sint-Niklaas – Instapklaar winkelpand

Prijs: € 1.100 per maand

Instapklaar winkelpand op een vlot bereikbare locatie, ideaal voor zelfstandigen of vrije beroepen. Het pand beschikt over een verzorgde en lichte winkel- of kantoorruimte met een professionele uitstraling, perfect om klanten te ontvangen. Dankzij de aanwezige warmtepomp en airconditioning geniet u het hele jaar door van een aangenaam binnenklimaat.

Achteraan bevindt zich een praktische berging en een functionele keukenruimte, wat het pand extra gebruiksvriendelijk maakt voor dagelijks gebruik. Het volledige pand werd recent volledig opgeschilderd, waardoor het onmiddellijk klaar is voor ingebruikname zonder bijkomende werken.

Een extra troef zijn de twee privaatieve parkeerplaatsen vlak voor de deur, wat het comfort voor zowel uzelf als uw klanten aanzienlijk verhoogt.

Kortom, een verzorgd en instapklaar handelspand dat functionaliteit, comfort en een professionele uitstraling perfect combineert.

Type: Winkelruimte

Beschikbaarheid: In overleg

Huurprijs: € 1.100

Gemeenschappelijke kosten: n.v.t

Verdieping: n.v.t

Bewoonbare oppervlakte: n.v.t

Woonkamer: 1

Keuken: 1



Woonbureau
Als 't over wonen gaat

Woonbureau Nv - T 03 777 36 77 - F 03 777 82 56 - info@woonbureau.be

BTW BE 0430 099 087 - BIV200 428 - 200 390 - 507 876 - AXA BA 730.390.160