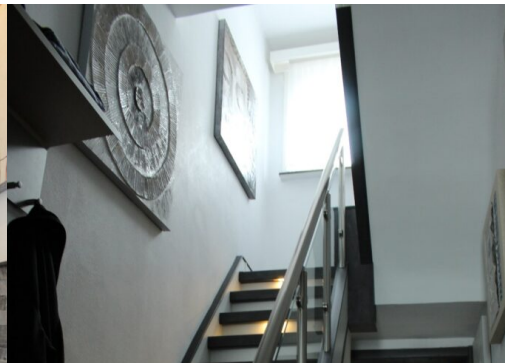
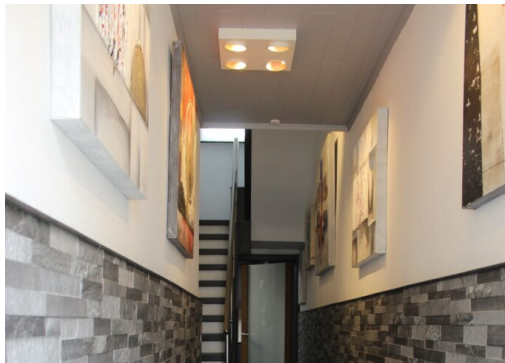




Pastoor De Meerleerstraat 19 , Sint-Niklaas

Instapklare woning, op stijlvolle wijze gerenoveerd

Prijs: € 375.000

Deze prachtige woning werd gerenoveerd tussen 2017 en 2020 en werd sindsdien perfect onderhouden. De inkomhal leidt rechtstreeks naar de keuken met zitplaats en de woonkamer. Het pand beschikt over een mooie en vooral droge kelder, ideaal voor een bescheiden wijncollectie. Overal in de woning is airco (warm/koud) voorzien, zowel beneden als op de eerste verdieping. Achter de keuken bevindt zich de badkamer met apart toilet, een ruime wasplaats met bergruimte. De wasplaats leidt op haar beurt naar een onderhoudsvriendelijke stadstuin met een rustgevende waterpartij en weelderige beplanting. Op de eerste verdieping bevindt zich de master bedroom en een tweede kamer die op dit moment dienst doet als dressing. Deze kan naar gelang uw noden terug worden omgevormd naar een slaapkamer. De tweede verdieping tenslotte omvat een derde slaapkamer, met bureauimte. In de nok van het dak bevindt zich een bescheiden zolder. De woning is uitgerust met een warmtepomp en zonnepanelen op het dak. Al bij al een uitstekende woning nabij het centrum van Sint-Niklaas.

Wil u graag meer info of een bezoek inplannen? Bel Mathias op het nummer 03/778 82 93 of stuur een mailtje naar m.vanbuynder@woonbureau.be

Type: Woning

Beschikbaarheid: Bij akte

Vraagprijs: € 375.000

Verdieping: n.v.t

Bewoonbare oppervlakte: n.v.t

EPC: 145 KWh/m²/jaar

Woonkamer: 1

Keuken: 1

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Berging: Ja